

De Wet Ruimtelijke Ordening (Wro), die op 1 juli 2008 van kracht is geworden, regelt hoe bouwplannen gemaakt en gewijzigd moeten worden. Rijk, provincies, gemeenten en bedrijven hebben ermee te maken als ze iets willen bouwen of verbouwen. In de praktijk brengt de nieuwe wet ook nieuwe voorwaarden met zich mee. InVra plus helpt opdrachtgevers bij het tijdig regelen van de juiste vergunningen.

InVra plus adviseert
& regelt
**Vergunningen
aanvragen**

InVra plus toetst alle bouwplannen eerst aan de geldende bestemmingsplannen. Op basis van de uitkomsten, vragen we de benodigde vergunningen aan. Dankzij onze persoonlijke contacten en korte lijnen - zowel met vergunningverleners als met de handhavende partijen - kunnen we vergunningen efficiënt en soms zelfs versneld aanvragen. Daarbij laten wij niets aan het toeval over. We bellen achter aanvragen aan, verifiëren of ze goed zijn ontvangen, compleet zijn en door de juiste personen zijn gezien. Zo weten we tijdig óf en wanneer de vergunning verleend zal worden.

Aandachtspunten bij vergunningen:

- tijdige melding;
- tijdige aanvraag;
- complete documentatie;
- voldoen aan alle voorwaarden;
- voorlichting naar alle partijen;
- integreren in de bouwplanning.

Snelle afhandeling

Vergunningen aanvragen is een noodzakelijke stap in elk bouwproces. Het moet sowieso gedaan worden. Uitbesteden van dit specialistische werk kan in de praktijk al snel uit. InVra plus hakt immers dagelijks met dit bijltje en heeft de kennis, de ervaring én de persoonlijke contacten. Onze specialisten kunnen snel en in de juiste volgorde de benodigde formulieren aanvragen, invullen, onderliggende documenten verzamelen, aanvragen insturen en begeleiden. We blijken dat veel sneller te doen dan de gemiddelde opdrachtgever. Juist die snelle afhandeling voorkomt vertraging van het bouwproces, als gevolg van het niet - of niet op tijd - ontvangen van de benodigde vergunningen.

Vergunningen Informatie Systeem (VIS)

InVra plus werkt met speciale software - het VIS: Vergunningen Informatie Systeem - waarmee we voorafgaand aan een project de wettelijke doorlooptijd van het vergunningtraject kunnen berekenen. Vanaf de gewenste opleverdatum van een project rekenen we terug om te kijken wanneer welke vergunning aangevraagd moet worden. Tijdens de aanvraagprocedure houdt het systeem nauwkeurig de status bij van iedere afzonderlijke aanvraag, zodat we de vinger aan de pols houden en snel kunnen reageren op dreigende vertraging.

Om welke vergunningen gaat het zoal?

- bouwvergunning
- sloopvergunning
- kapvergunning
- keurontheffing
- vergunning in het kader van ontgrondingen
- vergunning in het kader van de wet Milieubeheer
- algemene plaatselijke verordening (APV)
- verkeersbesluiten
- wegenontheffing
- ontheffing kanaalreglement

Interesse?

Bent u geïnteresseerd in de mogelijkheden van professioneel vergunningenbeleid? Maakt u dan eens een afspraak voor een gratis en vrijblijvend kennismakingsgesprek. Bel 050-537 57 70, of kijk op www.invrplus.com

